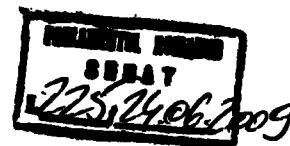


**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT**



**Comisia pentru Administrație
Publică, Organizarea Teritoriului
și Protecția Mediului**
XXX/180/2009

RAPORT

Propunere legislativă privind realizarea și utilizarea cu titlu gratuit a 100 de proiecte tip de case cu specific regional și local

Cu adresa **nr. L225/2009**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond cu **Propunerea legislativă privind realizarea și utilizarea cu titlu gratuit a 100 de proiecte tip de case cu specific regional și local**, inițiată de dl. Oajdea Daniel Vasile - deputat PD-L.

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare, aprobarea realizării a 100 de proiecte tip de case cu specific regional, zonal și local, cu două până la șase camere și regim de înălțime p, P+M, P+1E, P+1E+M, prin concurs de soluții, în scopul distribuirii acestora primăriilor din țară, pentru a fi puse la dispoziția celor care doresc să construiască astfel de case. Se preconizează ca aceste proiecte tip să fie puse pe suport electronic la dispoziția consiliilor județene și locale, urmând ca în funcție de specificul fiecărei localități să fie folosite de către locuitorii interesați, care vor suporta numai cheltuielile de multiplicare în formă scrisă sau electronică, stabilite prin hotărâre a Guvernului.

În ședința din 23.06.2009, Comisia a dezbătut proiectul de lege împreună cu reprezentantul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței și a hotărât cu **unanimitate de voturi** să adopte **raport de respingere**, din următoarele considerente :

Elaborarea propunerii legislative trebuia precedată de o activitate de documentare și analiză pentru cunoașterea situației actuale la nivelul unităților administrativ-teritoriale și pentru stabilirea cu exactitate a "specificului regional și zonal", care ar determina selectarea de proiecte.

În context, considerăm necesară realizarea unor studii de impact și efectuarea unor studii de fezabilitate, corelate cu situația actuală la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cât și evaluarea perspectivelor de dezvoltare a acestora, permițând astfel fundamentarea soluției propuse.

Angajarea unor responsabilități în sarcina autorităților administrației publice locale, așa cum propune inițiatorul, trebuie formulată cu respectarea legislației care asigură exercițiul autonomiei locale.

Totodată, apreciem că, propunerea legislativă cuprinde prevederi care vizează în mod direct autoritățile administrației publice locale și conform dispozițiilor art.8 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare înainte de adoptarea oricărei decizii ar trebui consultate structurile asociative ale autorităților administrației publice locale.

De asemenea, inițiatorul stipulează faptul că, pentru proiectele tip de case, nu este necesară semnătura proiectanților, ceea ce ar încălca cerințele de calitate în construcții cu privire la proiectarea și verificarea documentațiilor și, implicit, asumarea responsabilității proiectării.

În propunerea legislativă nu se precizează ministerul de resort, cine contractează și realizează aceste proiecte tip de case, sursa de finanțare a acestora și nici modalitatea de transmiterea a proiectelor tip de case către autoritățile administrației publice locale, care pot fi cu plată sau fără plată.

Având în vedere faptul, că sursele financiare necesare aplicării acestor măsuri propuse nu sunt precizate de către inițiator, se încalcă dispoziția art.138 alin.(5) din Constituția României, republicată, art.15 alin.(1) din Legea privind finanțele publice nr.500/2002, cu modificările ulterioare și art.14 alin.(5) din Legea privind finanțele publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

S-au primit **avize favorabile** de la **Comisia economică, industriei și servicii și Consiliul Legislativ**, iar **Guvernul nu susține adoptarea** acestei propuneri legislative.

Prin obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare**, urmând a fi adoptat în condițiile art. 76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7), din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi **respinsă** de Senat în calitate de **primă Cameră sesizată**.

Președinte
Senator Petru Filip



Secretar
Senator Trifon Belacurencu

